

NR: 3859/11.07.2025.

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **ȘTIRBU ALINA** având adresa de comunicare în localitatea [redacted], [redacted] și **LUPU GABRIELA** având adresa de comunicare în [redacted], [redacted] prin mandatar, [redacted] domiciliat în localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] județ/sectorul [redacted] codul poștal [redacted] e-mail [redacted] tel. [redacted] vinde terenul agricol situat în extravilan **COM. CRISTESTI, JUD. IASI**, în suprafață de **0,2972 (ha)**, reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de (*) **40.000 (lei)**.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **PATRUZECI DE MII LEI**

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului				Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Cotă-parte ⁵⁾	Număr cadastral (**)					
Se completează de către vânzător.	CRISTESTI	0,2972	1/1	62138	62138	T37	A 287/77/2	A	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ȘTIRBU ALINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

Vânzător/Împuternicit,
LUPU GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

Data: 11.07.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.